



N° 33 del Reg. Del

COMUNE DI FORNI AVOLTRI

Provincia di Udine

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

SEDUTA del 26/08/2014

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE VALORI MINIMI VENALI DI COMMERCIO DELLE AREE FABBRICABILI AL FINE DEGLI ACCERTAMENTI DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).

L'anno duemilaquattordici, addì ventisei del mese di agosto alle ore 18:00, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale. Seduta di Prima convocazione in sessione ordinaria.

A trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica sono intervenuti:

Nominativo	Carica	P	A
VIDALE CLARA	Sindaco	X	
FERRARI MANUELE	Consigliere	X	
VIDALE ROSSELLA	Consigliere	X	
GAIER PATRIZA	Consigliere	X	
CECONI PAOLO	Consigliere	X	
GERIN ELIANA	Consigliere	X	
ROMANIN STEFANO	Consigliere	X	
CANTONE GIUSEPPE	Consigliere	X	
ROMANIN CRISTIANO	Consigliere	X	
DEL FABBRO FABIO	Consigliere	X	
ROMANIN SANDRA	Consigliere	X	
DE MASI GAETANA	Consigliere	X	
DI SOTTO MORENO	Consigliere	X	

13

0

Assume la presidenza Clara Vidale nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale Sig. Dott. Raffaello Del Moro.

La seduta è legale ed il Presidente apre la discussione sull'oggetto sopra indicato.

Sentiti gli interventi, sinteticamente e riassuntivamente riportati:

Ceconi. Illustra.

Toch Michele. Rileva l'eccessivo aumento. Chiede, pertanto, una diminuzione.

Di Sotto Moreno. Annuncia l'astensione del gruppo di minoranza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che ai sensi dell'art. 10 del regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, approvato in data odierna con deliberazione n. 24, il Consiglio comunale ha la facoltà di determinare periodicamente e per zone omogenee i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili, al fine di semplificare il lavoro di accertamento di tali aree ai fini dell'imposta municipale propria (IMU) e del tributo comunale per i servizi indivisibili (TASI);

Richiamata la deliberazione giunta n. 183 del 06.12.2005, con la quale si individuava il valore minimo venale di commercio delle aree fabbricabili;

Ritenuto di dover aggiornare gli importi, non più congrui con gli attuali valori di mercato;

Valutato di individuare, a valore dal 1° gennaio 2014, i seguenti valori minimi venali per le aree fabbricabili:

- zone "A", "B", "C", e "G": euro 18,00 (diciotto/00);
- zone "D": euro 12,00 (dodici/00);

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto il parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'art. 239, comma 1, lettera b), numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli 9 (nove) e astenuti 4 (Del fabbro Fabio, Di Sotto Moreno, Romanin Sandra e Toch Michele)

DELIBERA

1. di individuare, a valore dal 1° gennaio 2014, ai fini degli accertamenti dell'imposta unica comunale (IUC), i seguenti valori minimi venali per le aree fabbricabili:
 - a. zone "A", "B", "C", e "G": euro 18,00 (diciotto/00);
 - b. zone "D": euro 12,00 (dodici/00);
2. di dichiarare, con separata votazione, con voti favorevoli 9 (nove) e astenuti 4 (Del fabbro Fabio, Di Sotto Moreno, Romanin Sandra e Toch Michele), il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

IL Sindaco
Atto Firmato Digitalmente

IL Segretario Comunale
Atto Firmato Digitalmente